

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis public est par la présente donné, que le conseil de la Municipalité de Rivière-Ouelle, à sa séance ordinaire prévue pour le 3 février 2026, statuera sur une demande de dérogation mineure pour le **145 D, chemin de la pointe** concernant la façade d'un nouveau lot à créer à 45.57 m plutôt que 50 m et la superficie de 2862,4 m² plutôt que 3000 m² ne respectant pas la disposition suivante du règlement de zonage d'un lot non desservi;

4.1. NORMES MINIMALES DE LOTISSEMENT RELATIVES AUX LOTS NON-RIVERAINS

Les lots non riverains¹ desservis, non desservis ou partiellement desservis doivent respecter les dimensions et les superficies qui apparaissent au tableau suivant :

Tableau 1 : Normes minimales d'un lot situé à l'extérieur d'un corridor riverain

	Lot desservi	Lot non desservi	Lot partiellement desservi (aqueduc ou égout)	
			PU	Hors-PU
Superficie	540 m ²	3 000 m ²	1 500 m ²	2 000 m ²
Largeur ou frontage	18 m	50 m	25 m	25 m
Profondeur	25 m	25 m	25 m	25 m

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande.

DONNÉ À RIVIÈRE-OUELLE, CE 13^e jour de janvier 2026.

Caroline Rouillard
Directrice générale, greffière-trésorière adjointe